



**ESTADO DO ACRE**  
**SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS**

Rua Marechal Deodoro, nº 472, - Bairro Ipase, Rio Branco/AC, CEP 69.900-333

**ANÁLISE TÉCNICA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS Nº 24/2026/SEOP - DEPTEC**

De acordo com o objeto descrito a seguir, e em atenção ao **Memorando 540 (0020996106)** e ao **Despacho 1123 (0021006979)** contido no Processo SEI nº 4016.011962.00115/2025-63, analisamos os custos unitários e totais dos serviços apresentados através da proposta da empresa participante do processo em questão, relatando o que se segue:

**OBJETO:**

- **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 045/2026 - COMPRASGOV N.º 90045/2026 - SEOP**
- **Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços de Reforma e Adaptação do Depósito/Almoxarifado para acomodação de Alojamentos no 6º BPM da Polícia Militar em Cruzeiro do Sul/AC.**
- **Município: Cruzeiro do Sul/AC**

**PRELIMINARMENTE**

A análise considerou os aspectos conforme o **Edital Concorrência Eletrônica 045/2026 - SEOP (0020554240)**, em seu item SEÇÃO 09 – DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE.

Sendo assim, dentre outras questões, também será desclassificadas a proposta que permanecer, após a etapa de negociação, com preço acima do orçamento estimado para a contratação ou com o percentual abaixo ao estimado para a contratação.

Vale ressaltar que os cálculos matemáticos que serão utilizados nessa análise estão baseados no item **2.11.3. Aproximação** da “Cartilha de orientações para elaboração de planilhas orçamentárias de obras públicas” do Tribunal de Contas da União – TCU.

**OCORRÊNCIAS:**

**1. Licitante: J.P.P. OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA**

A Empresa J.P.P. OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA, apresentou as Planilhas Orçamentárias, Cronograma Físico-Financeiro de execução da obra.

Verificamos que nos itens em **VERDE**, a Licitante apresentou um desconto superior a 25,00% (vinte e cinco por cento). Além de todos esses itens que são relevantes a curva ABC pois estão no nível A, significando que, **20% (vinte por cento) desses serviços representam cerca de 80% (oitenta por cento) do custo da obra**, 09 (nove) podemos destacar - 6.1.2.9, 6.1.3.10, 6.2.1.5, 6.2.2.8, 6.2.3.6, 6.2.4.4, 8.3, 8.4 e 8.5 - pois esses serviços são considerados como parcelas de maior relevância ao objeto, de acordo com o item 10.3.4 Qualificação Técnica, letra c.2, possível verificar no arquivo Planilha Orçamentária - JPP OLIVEIRA CONST LTDA (0020996066), demonstrado na tabela 01 abaixo:

<b>Item</b>	<b>Descrição</b>	<b>Preço Unitário Licitado (R\$)</b>	<b>Preço Unitário Licitante (R\$)</b>	<b>Desconto Aplicado (%)</b>

6.1.2.9, 6.1.3.10, 6.2.1.5, 6.2.2.8, 6.2.3.6, 6.2.4.4	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	1.047,04	665,30	36,45
8.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	205,55	140,36	31,71
8.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	187,79	125,69	33,06
8.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	174,07	113,79	34,62

Tabela 01 - Desconto superior a 25,00% em itens nível A da curva ABC.

Fica a observação para que a fiscalização monitore essa situação quanto a aditivos de valor e quantitativo pois esse preço tende a tornar esse item inexecutável.

Não ocorreram arredondamentos oriundos do programa de cálculo, mantendo o valor proposto de **R\$ 494.816,00 (quatrocentos e noventa e quatro mil oitocentos e dezesseis reais)**, sem alterar sua classificação.

Os preços orçados encontram-se abaixo dos valores estimados. A planilha de leis sociais, as fls. 88, encontra-se sem desoneração no arquivo Planilha Orçamentária - JPP OLIVEIRA CONST LTDA ( 0020996066). O cronograma físico-financeiro encontra-se as fls. 86 no arquivo Planilha Orçamentária - JPP OLIVEIRA CONST LTDA (0020996066). A composição da sua Bonificação de Despesas Indiretas – BDI para obras e serviços, cujos valores são 20,81% e 13,51% respectivamente, as fls. 87 no arquivo Planilha Orçamentária - JPP OLIVEIRA CONST LTDA (0020996066) atendem aos parâmetros referentes ao Quadro 13, do acórdão nº 2.622/2013 – TCU e de acordo com a Lei nº 13.161/2015.

## **CLASSIFICAÇÃO:**

Conforme as ocorrências relatadas, a classificação apresenta-se de acordo com a tabela 02 abaixo:

<b>Colocação</b>	<b>Empresa</b>	<b>Valor da Proposta</b>	<b>Diferença</b>
1	J.P.P. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 494.816,00	R\$ 173.855,14 (-26,00%)

Tabela 02 - Classificação Final da Empresa Licitante.

## **OBSERVAÇÃO:**

Não houveram mais propostas a serem analisadas no momento.

Essa análise limitou-se apenas ao contido no Edital Concorrência Eletrônica 045/2026 - SEOP (0020554240), e aos Preços Unitários de referência.

Em relação a questão sobre a avaliação de exequibilidade da proposta, a Lei 14.133/21 estabeleceu regras para essa avaliação. No Edital, esse tema é tratado no item 9.8 da seguinte forma:

*"9.8 Considera-se indícios de inexecutabilidade da proposta:*

*9.8.1 em serviços de engenharia, valores inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração Pública;"*

Portanto, considerando o desconto ofertado e em observância ao que rege o instrumento convocatório o qual prevê a necessidade de comprovação de exequibilidade devido percentuais previstos no item 9.8.1, sugere-se que as licitantes classificadas provisoriamente apresentem declaração de exequibilidade da sua proposta para continuidade do certame, como previsto no item 9.9 do Edital, de acordo com a tabela 03 abaixo:

<b>Empresa</b>	<b>Situação</b>
J.P.P. OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA	<b>Inexequível</b> - A empresa apresentou declaração de exequibilidade através do documento Declaração de Exequibilidade - JPP OLIVEIRA CONST LTDA (0020996056)

Tabela 03 - Licitantes apresentou declaração de exequibilidade.

Também, durante a análise, foi calculado a garantia adicional do licitante, devido o valor da proposta ter sido inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, de acordo com o § 5º do Art. 59 da Lei 14.133/21, que diz:

*"Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que: (...)*

*§ 5º Nas contratações de obras e serviços de engenharia, será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com esta Lei."*

No Edital, temos o item 20.1 que diz:

*"20.1 No caso em que a proposta apresente valor inferior a 85% do valor orçado pela Administração, em atendimento ao dispositivo § 5º do do art. 59 da Lei nº 14.133, de 2021, deve ser exigida garantia adicional de propostas em montante equivalente à diferença entre o preço proposto e o valor de referência da licitação, no ato da contratação."*

Ou seja, deve ser exigida garantia adicional de propostas com valores inferiores a 85% daquele orçado pela Administração, em montante equivalente à diferença entre o preço proposto e o valor de referência da licitação. A tabela 04 abaixo demonstra o valor dessa garantia:

<b>VALOR DA GARANTIA ADICIONAL</b>	<b>VALOR (R\$)</b>
Valor 85% orçado	568.370,46
Valor Licitante	494.816,00
<b>Valor da Garantia</b>	<b>73.554,46</b>

Tabela 04 - Valor da Garantia Adicional.

A garantia de execução, também conhecida como garantia contratual, é diferente da garantia de proposta, e é exigida apenas do licitante vencedor, na fase de assinatura contratual. Essa garantia está prevista no caput do art. 96 da Lei 14.133/2021.

Portanto, deve ser exigida, no ato da assinatura contratual, a garantia adicional do licitante de acordo com a tabela 05 abaixo:

<b>Licitante</b>	<b>Valor da Garantia Adicional (R\$)</b>
J.P.P. OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA	73.554,46

Tabela 05 - Valor da Garantia Adicional.

## **PARECER TÉCNICO**

Portanto sugerimos a **CLASSIFICAÇÃO** da empresa **J.P.P. OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA** por apresentar menores preços unitários e totais comparado aos orçados pela LICITANTE e atender às exigências do edital e demais leis pertinentes.

A planilha de análise dos preços unitários se encontram no arquivo **Análise \_Proposta\_Conc\_Elet\_0452026\_REV00 (0021007786)**.

É o parecer.

À superior apreciação.

**Vinicius de Moraes Silva**  
Engenheiro Civil - SEOP  
CREA - 010782474-4



Documento assinado eletronicamente por **VINICIUS DE MORAIS SILVA, Engenheiro Civil**, em 25/05/2026, às 11:38, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0021007774** e o código CRC **D6A1A552**.

Referência: Processo nº 4016.011962.00115/2025-63

SEI nº 0021007774

Objeto: Reforma e Adaptação do Depósito/Almoxarifado para acomodação de Alojamentos no 6º BPM da Polícia Militar em Cruzeiro do Sul/AC  
Município: Rio Branco  
Endereço: Rua Paraná, N.º 143-89, Bairro Vinte e Cinco de Agosto, 69980-000, Cruzeiro do Sul - Acre.  
Data: 30/10/2025

PARÂMETROS SBC SINAPI  
Data-base 08/2025 08/2025  
BDI de Serviços: - 20,81%  
BDI Diferenciado: - 13,51%  
Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 045/2026 - COMPRASGOV N.º 90045/2026 - SEOP

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	J.P.P. OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA						
						S/ B.D.I.	C/ B.D.I.			VALORES PROPOSTOS		DESCONTO				
										S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA		
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						42.573,00							
1.1	CP.01.09.25.1	Próprio	ADMINISTRAÇÃO TÉCNICA E GERENCIAL DA OBRA.	UND%	100,00	352,40	425,73	42.573,00		344,40	416,08	41.608,00	-2,26%	-965,00		
2			SERVIÇOS INICIAIS						18.094,70			13.021,78				
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	465,25	562,06	3.372,36		297,85	359,84	2.159,04	-35,97%	-1.213,32		
2.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	140,40	86,80	104,86	14.722,34		64,04	77,37	10.862,74	-26,21%	-3.859,60		
3			CANTEIRO DE OBRAS						52.166,95			36.677,21				
3.1	CP.01.10.25.43	Próprio	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016. REF. SINAPI (93210 - 12/2023)	m²	16,00	643,97	777,98	12.447,68		454,03	548,52	8.776,32	-29,49%	-3.671,36		
3.2	CP.01.10.25.95	Próprio	- EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016. REF. SINAPI ( 93208 - 12/2023)	m²	9,00	880,05	1.063,18	9.568,62		610,13	737,11	6.633,99	-30,66%	-2.934,63		
3.3	CP.01.10.25.49	Próprio	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016. REF. SINAPI (93212_12/2023)	m²	23,60	1.057,51	1.277,57	30.150,65		745,91	901,14	21.266,90	-29,46%	-8.883,75		
4			TAXAS E EMOLUMENTOS						7.837,39			5.076,74				
4.1	COTAÇÃO 37	Próprio	ART - ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - CREA - ANEXO DA DECISÃO PLENÁRIA (PL) Nº 1.096/16	UND	1,00	254,59	288,98	288,98		254,58	288,98	288,98				
4.2	COMP SEOP CIVIL 018	Próprio	LAUDO TÉCNICO DAS CONDIÇÕES DO AMBIENTE DO TRABALHO - LTCAT	UN	1,00	1.300,00	1.475,63	1.475,63		939,79	1.066,76	1.066,76	-27,70%	-408,87		
4.3	COMP SEOP CIVIL 016	Próprio	PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS - PGR	UN	1,00	2.050,00	2.326,95	2.326,95		1.256,10	1.425,81	1.425,81	-38,72%	-901,14		
4.4	COMP SEOP CIVIL 017	Próprio	PROGRAMA DE CONTROLE MÉDICO DE SAÚDE OCUPACIONAL - PCMSO	UN	1,00	1.300,00	1.475,63	1.475,63		796,54	904,16	904,16	-38,72%	-571,47		
4.5	COMP SEOP 124	Próprio	PGRSCC - PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	UN	1,00	2.000,00	2.270,20	2.270,20		1.225,46	1.391,03	1.391,03	-38,72%	-879,17		
5			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						5.364,83			4.745,74				
5.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1,89	10,94	13,21	24,96		9,69	11,71	22,13	-11,35%	-2,83		
5.2	97649	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	50,40	5,08	6,13	308,95		4,34	5,25	264,60	-14,35%	-44,35		
5.3	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	32,25	64,72	78,18	2.521,30		57,21	69,12	2.229,12	-11,58%	-292,18		
5.4	CP.GF.011	Próprio	REF: SBC (08/2025 - 022872) DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m²	25,88	34,57	41,76	1.080,74		30,70	37,10	960,14	-11,15%	-120,60		
5.5	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2,81	227,77	275,16	773,19		201,35	243,26	683,56	-11,59%	-89,63		
5.6	104801	SINAPI	REMOÇÃO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELHA DE ARAME GALVANIZADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	33,25	16,33	19,72	655,69		14,59	17,63	586,19	-10,59%	-69,50		
6			ESTRUTURA						230.356,74			168.755,19				
6.1			INFRAESTRUTURA						87.051,11							
6.1.1			ESTACA						33.436,00							
6.1.1.1	CP.01.10.25.1	Próprio	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020 REF: SINAPI (101176 - 08/2025)	M	130,00	212,90	257,20	33.436,00		155,69	188,10	24.453,00	-26,86%	-8.983,00		
6.1.2			BLOCO						24.999,83							
6.1.2.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	19,51	106,81	129,03	2.517,37		94,74	114,46	2.233,11	-11,29%	-284,26		
6.1.2.2	CP-038	Próprio	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO MANUAL DE TERRENO COM SOQUETE	m²	37,18	7,30	8,81	327,55		6,41	7,75	288,14	-12,03%	-39,41		
6.1.2.3	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	37,18	30,48	36,82	1.368,96		21,46	25,93	964,07	-29,57%	-404,89		
6.1.2.4	96534	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	39,44	80,02	96,67	3.812,66		66,14	79,91	3.151,65	-17,33%	-661,01		
6.1.2.5	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	48,60	19,88	24,01	1.166,88		14,11	17,05	828,63	-28,98%	-338,25		
6.1.2.6	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	76,70	17,46	21,09	1.617,60		12,16	14,70	1.127,49	-30,29%	-490,11		
6.1.2.7	CP.01.10.25.2	Próprio	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 SINAPI (96546 - 08/2025)	KG	176,90	15,77	19,05	3.369,94		11,07	13,38	2.366,92	-29,76%	-1.003,02		
6.1.2.8	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	80,00	24,02	29,01	2.320,80		18,30	22,12	1.769,60	-23,75%	-551,20		
6.1.2.9	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	5,52	866,69	1.047,04	5.779,66		550,69	665,30	3.672,45	-36,45%	-2.107,21		
6.1.2.10	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	5,52	337,10	407,25	2.248,02		300,09	362,55	2.001,27	-10,97%	-246,75		
6.1.2.11	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	12,87	30,26	36,55	470,39		25,93	31,33	403,21	-14,28%	-67,18		
6.1.3			VIGA BALDRAME						28.615,28							
6.1.3.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	35,97	117,49	141,93	5.105,22		104,17	125,85	4.526,82	-11,32%	-578,40		
6.1.3.2	CP-038	Próprio	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO MANUAL DE TERRENO COM SOQUETE	m²	89,66	7,30	8,81	789,90		6,41	7,75	694,86	-12,03%	-95,04		
6.1.3.3	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,68	690,86	834,62	2.236,78		447,52	540,66	1.448,96	-35,22%	-787,82		
6.1.3.4	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	79,25	69,05	83,41	6.610,24		56,48	68,24	5.408,02	-18,18%	-1.202,22		
6.1.3.5	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	0,20	19,13	23,11	4,62		13,58	16,41	3,28	-28,99%	-1,34		
6.1.3.6	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	95,90	17,88	21,60	2.071,44		12,31	14,88	1.426,99	-31,11%	-644,45		
6.1.3.7	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	24,90	16,01	19,34	481,56		10,85	13,11	326,43	-32,21%	-155,13		

Objeto: Reforma e Adaptação do Depósito/Almoxarifado para acomodação de Alojamentos no 6º BPM da Polícia Militar em Cruzeiro do Sul/AC  
Município: Rio Branco  
Endereço: Rua Paraná, N°: 143-89, Bairro Vinte e Cinco de Agosto, 69980-000, Cruzeiro do Sul - Acre.  
Data: 30/10/2025

PARÂMETROS SBC SINAPI  
Data-base 08/2025 08/2025  
BDI de Serviços: - 20,81%  
BDI Diferenciado: - 13,51%  
Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 045/2026 - COMPRASGOV N.º 90045/2026 - SEOP

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	J.P.P. OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		DESCONTO		
						S/ BDI	C/ BDI			TOTAL	%	DIFERENÇA		
6.1.3.8	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	109,80	13,60	16,43	1.804,01		9,13	11,04	1.212,19	-32,80%	-591,82
6.1.3.9	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	65,10	20,39	24,63	1.603,41		15,05	18,19	1.184,16	-26,14%	-419,25
6.1.3.10	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	4,72	866,69	1.047,04	4.942,02		550,69	665,30	3.140,21	-36,45%	-1.801,81
6.1.3.11	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	4,72	337,10	407,25	1.922,22		300,09	362,55	1.711,23	-10,97%	-210,99
6.1.3.12	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	28,56	30,26	36,55	1.043,86		25,93	31,33	894,78	-14,28%	-149,08
6.2			SUPERESTRUTURA						143.305,63					
6.2.1			PILAR						32.180,75					
6.2.1.1	92413	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	94,63	107,37	129,71	12.274,45		90,02	108,76	10.291,95	-16,15%	-1.982,50
6.2.1.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	111,40	14,08	17,01	1.894,91		9,11	11,01	1.226,51	-35,27%	-668,40
6.2.1.3	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	539,40	11,88	14,35	7.740,39		7,56	9,14	4.930,11	-36,30%	-2.810,28
6.2.1.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	137,10	17,41	21,03	2.883,21		12,35	14,93	2.046,90	-29,00%	-836,31
6.2.1.5	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	5,08	866,69	1.047,04	5.318,96		550,69	665,30	3.379,72	-36,45%	-1.939,24
6.2.1.6	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	5,08	337,10	407,25	2.068,83		300,09	362,55	1.841,75	-10,97%	-227,08
6.2.2			VIGA						70.011,90					
6.2.2.1	92448	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	178,76	160,26	193,61	34.609,72		123,53	149,24	26.678,14	-22,91%	-7.931,58
6.2.2.2	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	86,00	16,60	20,05	1.724,30		11,28	13,63	1.172,18	-32,01%	-552,12
6.2.2.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	229,00	15,71	18,97	4.344,13		10,35	12,51	2.864,79	-34,05%	-1.479,34
6.2.2.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	133,20	14,08	17,01	2.265,73		9,11	11,01	1.466,53	-35,27%	-799,20
6.2.2.5	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	142,10	11,88	14,35	2.039,13		7,56	9,14	1.298,79	-36,30%	-740,34
6.2.2.6	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	270,70	11,52	13,91	3.765,43		7,27	8,79	2.379,45	-36,80%	-1.385,98
6.2.2.7	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	170,20	17,41	21,03	3.579,30		12,35	14,93	2.541,08	-29,00%	-1.038,22
6.2.2.8	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	12,16	866,69	1.047,04	12.732,00		550,69	665,30	8.090,04	-36,45%	-4.641,96
6.2.2.9	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	12,16	337,10	407,25	4.952,16		300,09	362,55	4.408,60	-10,97%	-543,55
6.2.3			LAJE						35.397,72					
6.2.3.1	92534	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	117,20	46,74	56,46	6.617,11		33,19	40,10	4.699,72	-28,97%	-1.917,39
6.2.3.2	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	332,20	15,99	19,31	6.414,78		10,71	12,95	4.301,99	-32,93%	-2.112,79
6.2.3.3	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	26,40	15,16	18,31	483,38		9,84	11,89	313,89	-35,06%	-169,49
6.2.3.4	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	20,40	16,77	20,25	413,10		11,71	14,15	288,66	-30,12%	-124,44
6.2.3.5	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	126,34	2,60	3,14	396,70		1,67	2,02	255,20	-35,66%	-141,50
6.2.3.6	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	14,49	866,69	1.047,04	15.171,60		550,69	665,30	9.640,19	-36,45%	-5.531,41
6.2.3.7	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	14,49	337,10	407,25	5.901,05		300,09	362,55	5.253,34	-10,97%	-647,71
6.2.4			ESCALADA						5.715,26					
6.2.4.1	102045	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 1 LANÇE E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_11/2020	m²	11,10	239,78	289,67	3.215,33		180,71	218,32	2.423,35	-24,63%	-791,98
6.2.4.2	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,50	16,60	20,05	230,57		11,28	13,63	156,74	-32,01%	-73,83
6.2.4.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	39,90	15,71	18,97	756,90		10,35	12,51	499,14	-34,05%	-257,76
6.2.4.4	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	1,04	866,69	1.047,04	1.088,92		550,69	665,30	691,91	-36,45%	-397,01
6.2.4.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	1,04	337,10	407,25	423,54		300,09	362,55	377,05	-10,97%	-46,49
7			IMPERMEABILIZAÇÃO						6.097,33					
7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	88,38	57,11	68,99	6.097,33		39,23	47,40	4.189,21	-31,29%	-1.908,12
8			PISO						39.756,89					
8.1	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 4CM. AF_07/2021	m²	14,80	76,00	91,81	1.358,78		55,91	67,55	999,74	-26,42%	-359,04

Objeto: Reforma e Adaptação do Depósito/Almoxarifado para acomodação de Alojamentos no 6º BPM da Polícia Militar em Cruzeiro do Sul/AC  
Município: Rio Branco  
Endereço: Rua Paraná, N°: 143-89, Bairro Vinte e Cinco de Agosto, 69980-000, Cruzeiro do Sul - Acre.  
Data: 30/10/2025

PARÂMETROS SBC SINAPI  
Data-base 08/2025 08/2025  
BDI de Serviços: - 20,81%  
BDI Diferenciado: - 13,51%  
Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

**ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 045/2026 - COMPRASGOV N.º 90045/2026 - SEOP**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO			CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	J.P.P. OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA				
						S/ B.D.I		C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		DESCONTO		
						S/ BDI	C/ BDI	TOTAL			%	DIFERENÇA			
8.2	87640	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	93,83	65,63	79,28	7.438,84	45,22	54,64	5.126,87	-31,07%	-2.311,97		
8.3	87261	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	m²	18,78	170,15	205,55	3.860,22	116,18	140,36	2.635,96	-31,71%	-1.224,26		
8.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	9,00	155,45	187,79	1.690,11	104,03	125,69	1.131,21	-33,06%	-558,90		
8.5	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	80,85	144,09	174,07	14.073,55	94,18	113,79	9.199,92	-34,62%	-4.873,63		
8.6	AMP_10	Próprio	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS DE PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60CM - REF. SINAPI 88650	M	105,68	30,46	36,79	3.887,96	19,65	23,75	2.509,90	-35,44%	-1.378,06		
8.7	98679	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	119,83	51,45	62,15	7.447,43	36,79	44,45	5.326,44	-28,47%	-2.120,99		
9			PARADES E PAINÉIS					39.917,52			31.746,11				
9.1	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	287,92	112,81	136,28	39.237,73	89,88	108,59	31.265,23	-20,31%	-7.972,50		
9.2	105024	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	4,50	62,37	75,34	339,03	44,82	54,15	243,67	-28,12%	-95,36		
9.3	105030	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	5,60	50,37	60,85	340,76	35,06	42,36	237,21	-30,38%	-103,55		
10			REVESTIMENTO DE PAREDES					43.479,40			32.259,43				
10.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	373,36	6,30	7,61	2.841,26	4,89	5,91	2.206,55	-22,33%	-634,71		
10.2	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	67,93	9,07	10,95	743,83	7,40	8,95	607,97	-18,26%	-135,86		
10.3	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	12,45	10,39	12,55	156,24	8,59	10,38	129,23	-17,29%	-27,01		
10.4	104952	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	282,51	50,38	60,86	17.193,55	37,93	45,83	12.947,43	-24,69%	-4.246,12		
10.5	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	72,69	53,97	65,20	4.739,38	41,15	49,72	3.614,14	-23,74%	-1.125,24		
10.6	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÁOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	67,93	57,24	69,15	4.697,35	43,61	52,69	3.579,23	-23,80%	-1.118,12		
10.7	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÁOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	12,45	74,41	89,89	1.119,13	58,55	70,74	880,71	-21,30%	-238,42		
10.8	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	87,63	113,25	136,81	11.988,66	78,34	94,65	8.294,17	-30,81%	-3.694,49		
11			REVESTIMENTO DE TETO					5.241,68			3.740,32				
11.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	72,67	59,71	72,13	5.241,68	42,60	51,47	3.740,32	-28,64%	-1.501,36		
12			ESQUADRIAS/VIDROS/GRADES					35.459,09			23.816,88				
12.1	CP-DRE051	Próprio	REF. SINAPI (100860-09/2024) - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	937,39	1.132,46	5.662,30	666,22	804,87	4.024,35	-28,92%	-1.637,95		
12.2	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	1.110,94	1.342,12	5.368,48	777,07	938,79	3.755,16	-30,05%	-1.613,32		
12.3	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	1.224,00	1.478,71	1.478,71	848,10	1.024,60	1.024,60	-30,70%	-454,11		
12.4	COMP_CVI L 332	Próprio	REFERÊNCIA: SINAPI (74136/003 - 11/2017) - P20 - 1.20X2,10m - PORTA METÁLICA DE ENROLAR COM PINTURA EPOXI - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	6,60	548,23	662,31	4.371,24	379,80	458,84	3.028,34	-30,72%	-1.342,90		
12.5	CP.GF.005	Próprio	REF: SINAPI (102235 - 05/2025) J JANELA DE CORRER (2 FOLHAS) COM VIDRO TEMPERADO 8MM E PERFIL DE ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	6,96	623,09	752,75	5.239,14	406,70	491,34	3.419,72	-34,72%	-1.819,42		
12.6	CP.GF.002	Próprio	REF: SBC (023390 - 06/2025) JANELA ALUMÍNIO MAXIM-AIR, VIDRO TEMPERADO 6MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	1,92	854,46	1.032,27	1.981,95	552,72	667,75	1.282,08	-35,31%	-699,87		
12.7	CP.01.10.25-19	Próprio	VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8mm PARA BOX COM FERRAGEM DE FIXAÇÃO REF: SBC (150161 - 08/2025)	m²	9,97	545,99	659,61	6.576,31	353,09	426,58	4.253,00	-35,32%	-2.323,31		
12.8	CP.01.10.25-83	Próprio	DIVISÓRIA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM COM PORTA DE CORRER, INCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021 REF: SINAPI (102236 - 08/2025)	m²	1,89	852,36	1.029,73	1.946,18	541,18	653,81	1.235,70	-36,50%	-710,48		
12.9	102184	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1,00	2.346,48	2.834,78	2.834,78	1.484,91	1.793,93	1.793,93	-36,71%	-1.040,85		
13			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					28.638,85			20.126,96				
13.1			HIDRÁULICA					17.755,13							
13.1.1	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	30,61	36,97	73,94	20,04	24,22	48,44	-34,48%	-25,50		
13.1.2	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18,00	10,71	12,93	232,74	9,03	10,92	196,56	-15,54%	-36,18		

Objeto: Reforma e Adaptação do Depósito/Almoxarifado para acomodação de Alojamentos no 6º BPM da Polícia Militar em Cruzeiro do Sul/AC  
Município: Rio Branco  
Endereço: Rua Paraná, N.º 143-89, Bairro Vinte e Cinco de Agosto, 69980-000, Cruzeiro do Sul - Acre.  
Data: 30/10/2025

PARÂMETROS SBC SINAPI  
Data-base 08/2025 08/2025  
BDI de Serviços: - 20,81%  
BDI Diferenciado: - 13,51%  
Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 045/2026 - COMPRASGOV N.º 90045/2026 - SEOP										J.P.P. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS				DESCONTO
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	
13.1.3	89528	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	4,86	5,87	35,22		3,73	4,51	27,06	-23,16%	-8,16
13.1.4	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	46,90	26,72	32,28	1.513,93		22,57	27,27	1.278,96	-15,52%	-234,97
13.1.5	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	14,77	17,84	214,08		12,36	14,94	179,28	-16,25%	-34,80
13.1.6	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	104,76	126,56	506,24		69,24	83,66	334,64	-33,89%	-171,60
13.1.7	CP.02	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DUCHA HIGIENICA. REF: SINAPI 100860_12/2023	UN	4,00	136,38	164,76	659,04		88,62	107,07	428,28	-35,01%	-230,76
13.1.8	CP.01.10.25.7	Próprio	TANQUE DÚPLIO DE GRANITO SINTÉTICO 1,00x60cm + METAIS REF: SBC (190905 - 08/2025)	UN	1,00	1.116,15	1.348,42	1.348,42		735,08	888,06	888,06	-34,14%	-460,36
13.1.9	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	107,42	129,77	519,08		66,89	80,82	323,28	-37,72%	-195,80
13.1.10	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	240,78	290,88	1.163,52		157,50	190,28	761,12	-34,58%	-402,40
13.1.11	CP.01.10.25.4	Próprio	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 SINAPI (86932 - 08/2025)	UN	4,00	543,60	656,72	2.626,88		344,89	416,67	1.666,68	-36,55%	-960,20
13.1.12	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	44,63	53,91	215,64		29,07	35,13	140,52	-34,83%	-75,12
13.1.13	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	65,09	78,63	314,52		43,50	52,56	210,24	-33,15%	-104,28
13.1.14	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	62,10	75,02	300,08		41,66	50,34	201,36	-32,89%	-98,72
13.1.15	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	63,05	76,17	304,68		40,47	48,90	195,60	-35,80%	-109,08
13.1.16	89385	SINAPI	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	8,21	9,91	39,64		6,56	7,93	31,72	-19,97%	-7,92
13.1.17	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	22,63	27,33	54,66		16,03	19,37	38,74	-29,12%	-15,92
13.1.18	94706	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	40,70	49,16	196,64		27,32	33,01	132,04	-32,85%	-64,60
13.1.19	94656	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	12,00	3,89	4,69	56,28		2,98	3,61	43,32	-23,02%	-12,96
13.1.20	103999	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	14,13	17,07	68,28		10,63	12,85	51,40	-24,72%	-16,88
13.1.21	94678	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	11,00	16,98	20,51	225,61		12,68	15,33	168,63	-25,25%	-56,98
13.1.22	89575	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	13,12	15,85	47,55		9,40	11,36	34,08	-28,32%	-13,47
13.1.23	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	31,70	34,17	41,28	1.308,57		25,30	30,57	969,06	-25,94%	-339,51
13.1.24	89625	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	25,71	31,06	217,42		18,50	22,36	156,52	-28,01%	-60,90
13.1.25	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	18,57	22,43	112,15		13,67	16,52	82,60	-26,34%	-29,55
13.1.26	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	14,80	17,87	178,70		11,19	13,53	135,30	-24,28%	-43,40
13.1.27	94689	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3,00	10,60	12,80	38,40		7,73	9,35	28,05	-26,95%	-10,35
13.1.28	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	23,28	28,12	56,24		17,12	20,69	41,38	-26,42%	-14,86
13.1.29	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	2.121,92	2.563,49	5.126,98		1.305,69	1.577,41	3.154,82	-38,46%	-1.972,16
13.2			SANITÁRIO									7.623,57		
13.2.1	CP.01.10.25.14	Próprio	RALO SIFONADO DE PVC 100X100MM SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO REF: SINAPI (72685 - 11/2014)	UN	5,00	44,57	53,84	269,20		35,19	42,52	212,60	-21,02%	-56,60
13.2.2	CP.01.10.25.55	Próprio	CAIXA DE INSPEÇÃO, PVC, PARA ESGOTO PREDIAL, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. REF: SINAPI (98110 - 08/2025)	UN	1,00	496,51	599,83	599,83		308,88	373,17	373,17	-37,78%	-226,66
13.2.3	CP.01.10.25.51	Próprio	TUBO PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA 300x300mm REF: SBC (053487 - 08/2025)	UN	1,00	158,53	191,52	191,52		111,28	134,44	134,44	-29,80%	-57,08
13.2.4	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	54,13	65,39	326,95		39,68	47,94	239,70	-26,68%	-87,25
13.2.5	CP.01.10.25.18	Próprio	TUBO PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA 100x100mm REF: SBC (053487 - 08/2025)	UN	4,00	55,53	67,08	268,32		48,17	58,20	232,80	-13,23%	-35,52
13.2.6	CP.01.10.25.50	Próprio	RALO LINEAR, EM PVC, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 REF: SINAPI (104330 08/2025)	UN	4,00	165,55	200,00	800,00		108,25	130,78	523,12	-34,61%	-276,88
13.2.7	89546	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1,00	13,06	15,77	15,77		8,58	10,37	10,37	-34,24%	-5,40
13.2.8	CP.01.10.25.9	Próprio	CURVA PVC CURTA 90º ESGOTO 100MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO SINAPI (72541 - 11/2014)	UN	3,00	42,28	51,07	153,21		29,05	35,10	105,30	-31,27%	-47,91

Objeto: Reforma e Adaptação do Depósito/Almoxarifado para acomodação de Alojamentos no 6º BPM da Polícia Militar em Cruzeiro do Sul/AC  
Município: Rio Branco  
Endereço: Rua Paraná, N°: 143-89, Bairro Vinte e Cinco de Agosto, 69980-000, Cruzeiro do Sul - Acre.  
Data: 30/10/2025

PARÂMETROS SBC SINAPI  
Data-base 08/2025 08/2025  
BDI de Serviços: - 20,81%  
BDI Diferenciado: - 13,51%  
Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 045/2026 - COMPRASGOV N.º 90045/2026 - SEOP

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	J.P.P. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		DESCONTO	DIFERENÇA	
										S/ BDI	C/ BDI			TOTAL
13.2.9	CP.01.10.25.10	Próprio	CURVA PVC CURTA 90º ESGOTO 40MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO - SINAPI (72547 - 11/2014)	UN	5,00	12,78	15,43	77,15	9,41	11,38	56,90	-26,24%	-20,25	
13.2.10	89531	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_08/2022	UN	9,00	44,07	53,24	479,16	29,10	35,16	316,44	-33,95%	-162,72	
13.2.11	89516	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_08/2022	UN	14,00	9,24	11,16	156,24	6,42	7,76	108,64	-30,46%	-47,60	
13.2.12	89520	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_08/2022	UN	1,00	19,09	23,06	23,06	12,67	15,31	15,31	-33,60%	-7,75	
13.2.13	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	32,69	39,49	315,92	23,17	28,00	224,00	-29,09%	-91,92	
13.2.14	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	13,00	11,57	13,97	181,61	9,14	11,05	143,65	-20,90%	-37,96	
13.2.15	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5,00	11,98	14,47	72,35	7,90	9,55	47,75	-34,00%	-24,60	
13.2.16	104353	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	48,82	58,97	58,97	33,32	40,26	40,26	-31,72%	-18,71	
13.2.17	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	60,01	72,49	217,47	40,96	49,49	148,47	-31,72%	-69,00	
13.2.18	89783	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	16,84	20,34	20,34	13,06	15,78	15,78	-22,41%	-4,56	
13.2.19	CP.01.10.25.11	Próprio	REDUCAO EXCENTRICA SERIE NORMAL DN 100x50mm REF: SBC (053799 - 08/2025)	UN	1,00	44,16	53,34	53,34	32,65	39,45	39,45	-26,04%	-13,89	
13.2.20	CP.01.10.25.13	Próprio	TUBO PVC PONTA/BOLSA C/ VIROLA DN=100MM P/ ESGOTO JUNTA COM ANEL -FORNECIMENTO E INSTALACAO REF: SINAPI (85123 - 11/2014)	M	12,90	51,30	61,97	799,41	39,95	48,27	622,68	-22,10%	-176,73	
13.2.21	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	29,10	42,49	51,33	1.493,70	33,31	40,25	1.171,27	-21,58%	-322,43	
13.2.22	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,40	30,51	36,85	88,44	23,89	28,87	69,28	-21,65%	-19,16	
13.2.23	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	13,00	24,14	29,16	379,08	19,58	23,66	307,58	-18,86%	-71,50	
13.2.24	89782	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	16,73	20,21	20,21	12,99	15,70	15,70	-22,31%	-4,51	
13.2.25	89860	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	57,51	69,47	69,47	41,27	49,87	49,87	-28,21%	-19,60	
13.2.26	104352	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	46,53	56,21	168,63	31,92	38,57	115,71	-31,38%	-52,92	
13.2.27	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	20,88	25,22	25,22	13,55	16,38	16,38	-35,05%	-8,84	
13.2.28	CP.01.10.25.12	Próprio	VEDACAO SAIDA VASO SANITARIO EM PVC 100mm REF: SBC (053337 - 08/2025)	UN	4,00	61,88	74,75	299,00	44,29	53,51	214,04	-28,41%	-84,96	
13.3			<b>VENTILAÇÃO</b>						2.393,94					
13.3.1	CP.01.10.25.15	Próprio	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS SINAPI (91172 - 08/2025)	M	42,00	13,50	16,30	684,60	12,14	14,67	616,14	-10,00%	-68,46	
13.3.2	CP.01.10.25.17	Próprio	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023 REF: SINAPI (91186 - 08/2025)	M	24,40	26,98	32,59	795,19	24,45	29,55	721,02	-9,32%	-74,17	
13.3.3	89546	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1,00	13,06	15,77	15,77	8,58	10,37	10,37	-34,24%	-5,40	
13.3.4	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	14,00	11,98	14,47	202,58	7,90	9,55	133,70	-34,00%	-68,88	
13.3.5	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	12,26	14,81	29,62	7,68	9,29	18,58	-37,27%	-11,04	
13.3.6	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,80	24,14	29,16	52,48	19,58	23,66	42,58	-18,86%	-9,90	
13.3.7	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	21,90	14,92	18,02	394,63	9,81	11,86	259,73	-34,18%	-134,90	
13.3.8	104352	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	46,53	56,21	168,63	31,92	38,57	115,71	-31,38%	-52,92	
13.3.9	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	20,88	25,22	50,44	13,55	16,38	32,76	-35,05%	-17,68	
13.4			<b>DRENAGEM</b>						866,21					
13.4.1	104319	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	9,00	11,19	13,51	121,59	8,77	10,60	95,40	-21,53%	-26,19	
13.4.2	89432	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	33,58	40,56	162,24	22,33	26,98	107,92	-33,48%	-54,32	

Objeto: Reforma e Adaptação do Depósito/Almoxarifado para acomodação de Alojamentos no 6º BPM da Polícia Militar em Cruzeiro do Sul/AC  
Município: Rio Branco  
Endereço: Rua Paraná, N°: 143-89, Bairro Vinte e Cinco de Agosto, 69980-000, Cruzeiro do Sul - Acre.  
Data: 30/10/2025

PARÂMETROS SBC SINAPI  
Data-base 08/2025 08/2025  
BDI de Serviços: - 20,81%  
BDI Diferenciado: - 13,51%  
Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

**ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 045/2026 - COMPRASGOV N.º 90045/2026 - SEOP**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	J.P.P. OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		DESCONTO		
						S/ BDI	C/ BDI			TOTAL	%	DIFERENÇA		
13.4.3	104316	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	16,40	26,50	32,01	524,96	20,70	25,01	410,16	-21,86%	-114,80	
13.4.4	104324	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	15,85	19,14	57,42	12,27	14,83	44,49	-22,51%	-12,93	
14			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICA</b>						40.255,35					
14.1			<b>ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - TÉRREO</b>						14.944,28					
14.1.1	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	12,63	15,25	45,75	10,51	12,70	38,10	-16,72%	-7,65	
14.1.2	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	20,06	24,23	96,92	17,19	20,77	83,08	-14,27%	-13,84	
14.1.3	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	35,22	42,54	127,62	30,80	37,22	111,66	-12,50%	-15,96	
14.1.4	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	16,84	20,34	203,40	14,02	16,94	169,40	-16,71%	-34,00	
14.1.5	92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	176,16	32,74	39,55	6.967,12	21,06	25,45	4.483,27	-35,65%	-2.483,85	
14.1.6	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	44,04	29,72	35,90	1.581,03	20,10	24,29	1.069,73	-32,33%	-511,30	
14.1.7	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	127,00	5,06	6,11	775,97	3,55	4,30	546,10	-29,62%	-229,87	
14.1.8	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	127,08	7,83	9,45	1.200,90	5,43	6,57	834,91	-30,47%	-365,99	
14.1.9	97881	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	3,00	184,63	223,05	669,15	121,86	147,23	441,69	-33,99%	-227,46	
14.1.10	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	36,72	44,36	88,72	28,50	34,44	68,88	-22,36%	-19,84	
14.1.11	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	44,58	53,85	53,85	34,75	41,99	41,99	-22,02%	-11,86	
14.1.12	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	56,20	67,89	67,89	43,29	52,31	52,31	-22,94%	-15,58	
14.1.13	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	38,63	46,66	139,98	29,85	36,07	108,21	-22,69%	-31,77	
14.1.14	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	118,83	143,55	143,55	81,66	98,66	98,66	-31,27%	-44,89	
14.1.15	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7,80	13,23	15,98	124,64	10,33	12,49	97,42	-21,83%	-27,22	
14.1.16	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	42,64	8,81	10,64	453,68	6,51	7,87	335,57	-26,03%	-118,11	
14.1.17	104785	SINAPI	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	10,00	13,86	16,74	167,40	10,64	12,86	128,60	-23,17%	-38,80	
14.1.18	91867	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	13,32	12,26	14,81	197,26	9,06	10,95	145,85	-26,06%	-51,41	
14.1.19	COMP MA N 214	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PAINEL PLAFON DE SOBREPOR LED DE 24/25W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: 103788 - CADERNO TÉCNICO SINAPI	UN	1,00	95,91	115,86	115,86	66,31	80,12	80,12	-30,84%	-35,74	
14.1.20	COMP MA N 184 2	Próprio	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 20 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: 97607	UN	2,00	117,41	141,84	283,68	78,69	95,07	190,14	-32,97%	-93,54	
14.1.21	COMP MA N 99	Próprio	PERFILADO PERFURADO SIMPLES 38 X 38 MM EM AÇO GALVANIZADO, INCLUINDO SUSTENTAÇÃO. REF.: 96562	UN	41,64	28,63	34,58	1.439,91	19,20	23,20	966,04	-32,90%	-473,87	
14.2			<b>ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - 1º PAV</b>						25.311,07					
14.2.1	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	21,00	12,63	15,25	320,25	10,51	12,70	266,70	-16,72%	-53,55	
14.2.2	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00	20,06	24,23	314,99	17,19	20,77	270,01	-14,27%	-44,98	
14.2.3	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00	35,22	42,54	680,64	30,80	37,22	595,52	-12,50%	-85,12	
14.2.4	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	18,00	16,84	20,34	366,12	14,02	16,94	304,92	-16,71%	-61,20	
14.2.5	101562	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	49,12	29,96	36,19	1.777,85	18,37	22,20	1.090,46	-38,65%	-687,19	
14.2.6	101561	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	12,28	19,35	23,37	286,98	11,87	14,35	176,21	-38,59%	-110,77	
14.2.7	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	711,60	5,06	6,11	4.347,87	3,55	4,30	3.059,88	-29,62%	-1.287,99	
14.2.8	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	155,28	7,83	9,45	1.467,39	5,43	6,57	1.020,18	-30,47%	-447,21	
14.2.9	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	163,62	10,95	13,22	2.163,05	7,54	9,12	1.492,21	-31,01%	-670,84	
14.2.10	91957	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	64,00	77,31	77,31	49,47	59,77	59,77	-22,68%	-17,54	
14.2.11	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	36,72	44,36	133,08	28,50	34,44	103,32	-22,36%	-29,76	
14.2.12	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	56,20	67,89	203,67	43,29	52,31	156,93	-22,94%	-46,74	

Objeto: Reforma e Adaptação do Depósito/Almoxarifado para acomodação de Alojamentos no 6º BPM da Polícia Militar em Cruzeiro do Sul/AC  
Município: Rio Branco  
Endereço: Rua Paraná, N°: 143-89, Bairro Vinte e Cinco de Agosto, 69980-000, Cruzeiro do Sul - Acre.  
Data: 30/10/2025

PARÂMETROS SBC SINAPI  
Data-base 08/2025 08/2025  
BDI de Serviços: - 20,81%  
BDI Diferenciado: - 13,51%  
Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 045/2026 - COMPRASGOV N.º 90045/2026 - SEOP										J.P.P. OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS		DESCONTO		
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
14.2.13	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	59,95	72,42	434,52		45,90	55,46	332,76	-23,41%	-101,76
14.2.14	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	38,63	46,66	699,90		29,85	36,07	541,05	-22,69%	-158,85
14.2.15	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	43,01	51,96	103,92		33,79	40,83	81,66	-21,42%	-22,26
14.2.16	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	12,84	15,51	77,55		8,45	10,22	51,10	-34,10%	-26,45
14.2.17	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	12,84	15,51	31,02		8,45	10,22	20,44	-34,10%	-10,58
14.2.18	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	61,97	74,86	299,44		39,14	47,29	189,16	-36,82%	-110,28
14.2.19	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	65,94	79,66	318,64		42,53	51,39	205,56	-35,48%	-113,08
14.2.20	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	118,83	143,55	143,55		81,66	98,66	98,66	-31,27%	-44,89
14.2.21	COMP MA N 191	Próprio	SAIDA HORIZONTAL DE ELETROCALHA PARA ELETRODUTO 3/4". REF.: SBC 063756 10/2024	UND	26,00	11,83	14,29	371,54		9,76	11,80	306,80	-17,42%	-64,74
14.2.22	DEPMP_TE 102	Próprio	REF: SBC (063746) - CRUZETA PLANA HORIZONTAL PARA ELETROCALHA 50x50mm CHAPA 20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	60,34	72,89	72,89		45,35	54,79	54,79	-24,83%	-18,10
14.2.23	COMP MA N 127	Próprio	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 50MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. 97236 (CADERNO TÉCNICO SINAPI)	M	28,98	108,73	131,35	3.806,52		77,09	93,14	2.699,19	-29,09%	-1.107,33
14.2.24	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	48,20	13,23	15,98	770,23		10,33	12,49	602,01	-21,83%	-168,22
14.2.25	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	3,50	8,81	10,64	37,24		6,51	7,87	27,54	-26,03%	-9,70
14.2.26	91867	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	101,45	12,26	14,81	1.502,47		9,06	10,95	1.110,87	-26,06%	-391,60
14.2.27	104785	SINAPI	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	62,00	13,86	16,74	1.037,88		10,64	12,86	797,32	-23,17%	-240,56
14.2.28	COMP MA N 184 2	Próprio	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 20 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: 97607	UN	8,00	117,41	141,84	1.134,72		78,69	95,07	760,56	-32,97%	-374,16
14.2.29	COMP MA N 110 4	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PAINEL PLAFON QUADRADO DE EMBUTIR LED DE 24/25W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. 103788 - CADERNO TÉCNICO SINAPI	UN	18,00	58,91	71,16	1.280,88		43,64	52,73	949,14	-25,89%	-331,74
14.2.30	COMP MA N 212	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (101879)	UN	1,00	618,73	747,48	747,48		389,06	470,03	470,03	-37,11%	-277,45
14.2.31	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	62,43	75,42	301,68		48,51	58,61	234,44	-22,28%	-67,24
15			COBERTURA						3.834,93			2.437,84		
15.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E - 0,5 MM, COM ATE 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	50,40	62,99	76,09	3.834,93		40,03	48,37	2.437,84	-36,43%	-1.397,09
16			PINTURA						44.343,32			35.082,03		
16.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	511,87	4,70	5,67	2.902,30		3,63	4,39	2.247,10	-22,57%	-655,20
16.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	179,30	5,78	6,98	1.251,51		4,59	5,55	995,11	-20,48%	-256,40
16.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	558,00	20,07	24,24	13.525,92		16,40	19,82	11.059,56	-18,23%	-2.466,36
16.4	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	179,30	35,88	43,34	7.770,86		30,45	36,79	6.596,44	-15,11%	-1.174,42
16.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	612,62	14,62	17,66	10.818,86		10,81	13,07	8.006,94	-25,99%	-2.811,92
16.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	179,30	17,28	20,87	3.741,99		13,17	15,92	2.854,45	-23,71%	-887,54
16.7	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	17,85	18,02	21,76	388,41		14,54	17,57	313,62	-19,25%	-74,79
16.8	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	17,85	2,30	2,77	49,44		1,89	2,29	40,87	-17,32%	-8,57
16.9	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	17,85	23,15	27,96	499,08		18,54	22,41	400,01	-19,84%	-99,07
16.10	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	6,60	26,96	32,57	214,96		22,80	27,55	181,83	-15,41%	-33,13
16.11	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	110,57	23,81	28,76	3.179,99		17,86	21,58	2.386,10	-24,96%	-793,89
17			INSTALAÇÕES CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO						1.354,55			902,99		
17.1	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	9,00	22,19	26,80	241,20		15,66	18,93	170,37	-29,36%	-70,83
17.2	CP.01.09.25.15	Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO CONTRA INCÊNDIO - EXTINTOR. REF. SBC (172858 - 07/2025)	UN	2,00	35,87	43,33	86,66		24,55	29,67	59,34	-31,52%	-27,32
17.3	CP.01.09.25.16	Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA. REF. SBC (172858 - 07/2025)	UN	7,00	35,07	42,36	296,52		24,07	29,09	203,63	-31,32%	-92,89
17.4	CP.01.10.25.52	Próprio	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE POS DE 6 KG, CLASSE ABC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020. PE REF: SINAPI (101908 - 08/2025)	UN	2,00	263,53	318,37	636,74		168,95	204,12	408,24	-35,88%	-228,50
17.5	CP.01.09.25.29	Próprio	PLACA EM ACRILICO 60 X 40CM, PARA IDENTIFICAÇÃO DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO EXISTENTE NA EDIFICAÇÃO. REF. SBC (055918 - 01/2017)	UN	1,00	77,34	93,43	93,43		50,83	61,41	61,41	-34,27%	-32,02
18			INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO						19.949,56			12.596,04		
18.1			EQUIPAMENTOS						15.929,52					
18.1.1	CLI_DEPEN G_194	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM PARA AR-CONDICIONADO SPLIT - SAÍDA LATERAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SBC 070340)	un	4,00	72,42	87,49	349,96		58,01	70,09	280,36	-19,88%	-69,60

Objeto: Reforma e Adaptação do Depósito/Almoxarifado para acomodação de Alojamentos no 6º BPM da Polícia Militar em Cruzeiro do Sul/AC  
Município: Rio Branco  
Endereço: Rua Paraná, N°: 143-89, Bairro Vinte e Cinco de Agosto, 69980-000, Cruzeiro do Sul - Acre.  
Data: 30/10/2025

PARÂMETROS SBC SINAPI  
Data-base 08/2025 08/2025  
BDI de Serviços: - 20,81%  
BDI Diferenciado: - 13,51%  
Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

**ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 045/2026 - COMPRASGOV N.º 90045/2026 - SEOP**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	J.P.P. OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA				
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			VALORES PROPOSTOS		DESCONTO		
										S/ BDI	C/ BDI	TOTAL	%	DIFERENÇA
18.1.2	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	3,00	2.894,95	3.497,38	10.492,14	1.812,53	2.189,72	6.569,16	-37,38%	-3.922,98	
18.1.3	103250	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	4.211,10	5.087,42	5.087,42	2.622,14	3.167,81	3.167,81	-37,73%	-1.919,61	
18.2			<b>TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA E ACESSÓRIOS</b>								3.657,12			
18.2.1	97327	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	30,40	29,97	36,20	1.100,48	19,08	23,06	701,02	-36,29%	-399,46	
18.2.2	103291	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	30,40	69,62	84,10	2.556,64	44,31	53,54	1.627,61	-36,33%	-929,03	
18.3			<b>CABOS DE INTERLIGAÇÃO EVAPORADORA X CONDENSADORA</b>								362,92			
18.3.1	CLI_DEPEN G_208	Próprio	CABO PP CORDPLAST 4 CONDUTORES 450/750V 1,5mm2 (REF. SBC 063436)	M	34,40	8,74	10,55	362,92	6,01	7,27	250,08	-31,09%	-112,84	
19			<b>EXTRA</b>								2.720,54			
19.1	DEPEN G_30	Próprio	BANCADA EM GRANITO PRETO SAO GABRIEL REF SBC: 190404	m²	0,72	937,46	1.132,54	815,42	587,33	709,56	510,88	-37,34%	-304,54	
19.2	CP.01.10.25.54	Próprio	CORRIMÃO DUPLO, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2". EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019 REF: SINAPI (99858 - 08/2025)	M	6,00	262,83	317,52	1.905,12	188,49	227,72	1.366,32	-28,28%	-538,80	
20			<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>								1.228,52			
20.1	COMP_13082	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA. REF. SINAPI (9537) - 11/2018	m²	234,90	4,33	5,23	1.228,52	3,54	4,28	1.005,37	-18,16%	-223,15	
<b>TOTAL SEM BDI:</b>									553.953,54	20,81%	494.816,00	-26,00%	-173.855,14	
<b>TOTAL COM BDI:</b>									668.671,14	13,51%				
O VALOR DO PRESENTE ORÇAMENTO É:														
<b>SEISCENTOS E SESENTA E OITO MIL SEISCENTOS E SETENTA E UM REAIS E QUATORZE CENTAVOS</b>														

Rio Branco - Acre, 30 de outubro de 2025  
Revisão do Orçamento - REV00

CONDIÇÕES DE EXEQUIBILIDADE			
Classificação	LICITANTE	VALOR (R\$)	PARÂMETROS
1	J.P.P. OLIVEIRA CONSTRUCOES LTDA	494.816,00	75% orçado pela Administração
			501.503,35
	Valor do Desconto:	-26,00%	
	Valor da Garantia Adicional		85% orçado pela Administração
	Valor 85% orçado:	568.370,46	568.370,46
	Valor Licitante:	494.816,00	Presunção relativa de inexecução — exigir demonstração
	Valor da Garantia:	73.554,46	Precisa de Garantia Adicional
VALOR DO ORÇAMENTO PREVISTO >>>	668.671,14	A proposta terá que apresentar declaração para atender às condições de exequibilidade previstas no edital	

VINICIUS DE MORAIS SILVA  
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 010782474-4